



REPUBLIKA HRVATSKA
Sisačko-moslavačka županija
Grad Kutina
Upravni odjel za prostorno uređenje i
graditeljstvo

KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 2176-3-09/01-26-37
Kutina, 23.02.2026.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

sastavljeno dana 23.02.2026. u postupku izrade izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine.

Javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine, u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana, provedena je temeljem akta:

- Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2176-3-09/01-25-24 od 05.12.2025.

Javna rasprava trajala je u periodu od 15.12.2025. do 29.12.2025.

Javni uvid proveden je s početkom: 15.12.2025., te završetkom 29.12.2025. na lokaciji: Gradska vijećnica, Trg kralja Tomislava 12, 44320 Kutina, radnim danom od 7:00 do 15:00 sati.

Javno izlaganje provedeno je dana 19.12.2025. na lokaciji: Gradska vijećnica, Trg kralja Tomislava 12, 44320 Kutina, 12:00 - 13:00 sati.

Prijedlog izmjene i dopune Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: <https://www.kutina.hr>

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog izmjene i dopune Plana
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 29.12.2025. na adresu:
Sisačko-moslavačka županija, Grad Kutina, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Kutina, Trg kralja Tomislava 12
HR-44320 Kutina
- uputiti putem e-pisarnice: pisarnica@kutina.hr

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog izmjena i dopuna Plana na gore navedenu adresu zaključno do 29.12.2025., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Napomenuto je da sve dodatne informacije mogu se dobiti u kod nositelja izrade putem e-maila: info@kutina.hr ili na adresi: Sisačko-moslavačka županija, Grad Kutina, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Kutina, Trg kralja Tomislava 12.

Sukladno članku 102. Zakona, odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade obradio je mišljenja, prijedloge i primjedbe te pripremio ovo Izvješće na način određen člankom 103. Zakona.

Zaprimljeno je i razmatrano 5 mišljenja, prijedloga i primjedbi.

U nastavku se daju sljedeće Tablice i Prilozi koji su sastavni dio ovog izvješća, a sadrže podatke, popise i dr. propisano člankom 103. Zakona:

- **Tablica 1.:** Popis sudionika javne rasprave koji su dali prijedloge i primjedbe
- **Tablica 2.:** Popis sudionika javne rasprave čija su očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćeni
- **Tablica 3.:** Popis sudionika javne rasprave čija očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)
- **Tablica 4.:** Obrazloženja/odgovori na očitovanja, mišljenja, primjedbe i prijedloge dostavljene tijekom javne rasprave koji su prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni
- **Tablica 5.:** Rekapitulacija pristiglih očitovanja, prijedloga i primjedbi
- **Prilog 1.:** Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta Grada Kutine (za javnu raspravu) (KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2176-3-09/01-25-23, od 4. prosinca 2025.)
- **Prilog 2.:** Tekst objave javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta Grada Kutine (KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2176-3-09/01-25-24) od 5. prosinca 2025.
- **Prilog 3.:** Preslike objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta Grada Kutine u dnevnom tisku: Večernji list od 9. prosinca 2025., na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mgipu.hr, 5. prosinca 2025.) te na mrežnim stranicama Grada Kutine (www.kutina.hr, 5. prosinca 2025.)
- **Prilog 4.:** Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta Grada Kutine dostavljena javnopravnim tijelima (KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2176-3-09/01-25-29, od 5. prosinca 2025.) s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi i povratnicama
- **Prilog 5.:** Zapisnik o javnom izlaganju u postupku javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta Grada Kutine (KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2176-3-09/01-25-30, od 19. prosinca 2025.)

- **Prilog 6.:** Preslike svih zaprimljenih mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta Grada Kutine (za javnu raspravu)

PROČELNICA

Snježana Šlabek-Ohman, dipl.ing.arh.

Tablica 1.

Popis sudionika javne rasprave koji su dali prijedloge i primjedbe

<i>RB</i>	<i>Datum (pošta)</i>	<i>Podnositelj</i>
01.	18. 12. 2025. (15. 12. 2025.)	Hrvatska regulatorna agencija za mrežene djelatnosti (HAKOM)
02.	29. 12. 2025. (29. 12. 2025.)	Grad Kutina Upravni odjel za komunalni sustav, građenje i zaštitu okoliša
03.	30. 12. 2025. (29. 12. 2025.)	Hrvatske vode d.o.o. VGI za mali sliv Lonja - Trebež
04.	29. 12. 2025. (29. 12. 2025.)	AGRI-VET d.o.o.
05.	29. 12. 2025. (29. 12. 2025.)	Hoteli DAIM d.o.o.

Tablica 2.

Popis sudionika javne rasprave čija su očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćeni

<i>RB</i>	<i>Datum (pošta)</i>	<i>Podnositelj</i>
01.	18. 12. 2025. (15. 12. 2025.)	Hrvatska regulatorna agencija za mrežene djelatnosti (HAKOM)

Tablica 3.

Popis sudionika javne rasprave čija očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19,67/23)

U javnoj raspravi nisu zaprimljena očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe (dalje: zahtjevi) koji nisu razmatrani pri izradi Izvješća.

Zahtjev Hrvatske vode d.o.o. dostavljen je putem e-pošte 29. 12. 2025. te je zaprimljen s datumom 30. 12. 2025. i razmatran pri izradi Izvješća.

Tablica 4.
Obrazloženja/odgovori na očitovanja, mišljenja, primjedbe i prijedloge koji su prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni

RB	RPB	Datum (pošta)	Podnositelj	Opis / prijedlog / zahtjev / primjedba	Stav Izrađivača	Stav Nositelja	Konačni odgovor
01.		18. 12. 2025. (15. 12. 2025.)	Hrvatska regulatorna agencija za mrežene djelatnosti (HAKOM)	Naslov navodi da plansko rješenje nije u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN 42/25, te traži brisanje dijela stavka 5. članka 11. prijedloga plana i usklađenje preostalog teksta predmetnog stavka s njihovim obrazloženjem.	Može se prihvatiti.	Nositelj je suglasan sa stavom Izrađivača.	Prihvaća se.
02.		29. 12. 2025. (29. 12. 2025.)	Grad Kutina Upravni odjel za komunalni sustav, građenje i zaštitu okoliša	Više zahtjeva:			Djelomično se prihvaća.
02.	01.			Naslov traži da se kolni ulaz na česticu Hotela Daim prebaci iz Dalmatinske ulice na južnu stranu čestice Hotela Daim.	Može se smatrati prihvaćenim. Prenošnjem prostornoplanskih rješenja u sustav ePlanovi kartografski prikazi plana usklađeni su s Pravilnikom o prostornim planovima. Pritom za zahvate u prostoru u pravilu nisu određena mjesta kolnih ulaza na česticu.	Nositelj je suglasan sa stavom Izrađivača.	Prihvaća se.
02.	02.			Naslov predlaže da se odredbama za provedbu iznimno omogućiti izgradnja jednostranog nogostupa i da se širine prometnih traka reduciraju na 2,75 m.	Može se djelomično prihvatiti. Preispitat će se obvezne dimenzije elemenata profila.	Nositelj je suglasan sa stavom Izrađivača.	Djelomično se prihvaća.
03.		30. 12. 2025. (29. 12. 2025.)	Hrvatske vode d.o.o. VGI za mali sliv Lonja - Trebež	Više zahtjeva:			Ne prihvaća se.
03.	01.			Naslov navodi da je potrebno ucrtati detaljne melioracijske građevine III. i IV. reda	Ne može se razmatrati. Slijedom stavka 2., članka 236. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/25) predmetni je zahtjev potrebno sagledati u kontekstu stavka 2., članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23; dalje: Zakon) prema kojem javnopravno tijelo ne može postavljati novi ili drugačiji uvjet od onog koji je dan u zahtjevu za izradu nacrt prijedloga plana. Naime, predmetni zahtjev nije bio dostavljen ranije u postupku, odnosno po Odluci o izradi plana, a sukladno članku 90. Zakona.	Nositelj je suglasan sa stavom Izrađivača.	Ne prihvaća se.
03.	02.			Naslov navodi da most iznad Kutinice između Centra 1 i 2 nije prikazan kao vodna građevina, nego kao zelena površina i traži da predmetna površina bude obojana "u plavo".	Ne može se razmatrati. Slijedom stavka 2., članka 236. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/25) predmetni je zahtjev potrebno sagledati u kontekstu stavka 2., članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23; dalje: Zakon) prema kojem javnopravno tijelo ne može postavljati novi ili drugačiji uvjet od onog koji je dan u zahtjevu za izradu nacrt prijedloga plana. Naime, predmetni zahtjev nije bio dostavljen ranije u postupku, odnosno po Odluci o izradi plana, a sukladno članku 90. Zakona. Nadalje, vodne građevine ne predstavljaju zasebnu temu u smislu sloja namjena površina prostornih planova.	Nositelj je suglasan sa stavom Izrađivača.	Ne prihvaća se.
03.	03.			Naslov navodi da u DPU-u nisu točno označene granice katastarske čestice vodotoka i šetnice te navodi da novi katastarski plan (izmjera u postupku) nije u skladu s DPU-om.	Ne može se razmatrati. Prostorni plan ne određuje sadržaj katastarske podloge. Slijedom navedenog traženo nije predmet postupka izrade i donošenja predmetnog prostornog plana te se ne može razmatrati.	Nositelj je suglasan sa stavom Izrađivača.	Ne prihvaća se.
04.		29. 12. 2025. (29. 12. 2025.)	AGRI-VET d.o.o.	Naslov traži da se istočna strana Kolodvorske ulice, uključivo i k.č. 3732 k.o. Kutina, "uključiti u obuhvat" DPU-a te da se za navedenu česticu odredi namjena M3-mješovita, pretežito stambena.	Obuhvat detaljnog plana određen je odlukom o izradi sukladno obuhvatu važećeg plana, a u skladu s obuhvatom kako ga je odredio prostorni plan više razine te predmetna primjedba ne može biti razmatrana. Dodatno napominjemo i da se obuhvat Plana od svoje izvorne verzije iz 2005., odnosi na uži središnji dio naselja Kutina omeđen značajnijim prometnim pravcima te ne postoje opravdani prostornoplanski razlozi za njegovom revizijom.	Nositelj je suglasan sa stavom Izrađivača.	Ne prihvaća se.

Tablica 4.
Obrazloženja/odgovori na očitovanja, mišljenja, primjedbe i prijedloge koji su prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni

RB	RPB	Datum (pošta)	Podnositelj	Opis / prijedlog / zahtjev / primjedba	Stav Izrađivača	Stav Nositelja	Konačni odgovor
05.		29. 12. 2025. (29. 12. 2025.)	Hoteli DAIM d.o.o.	Naslov traži da se jugoistočni i sjeverni dio čestice 3650/1 k.o. Kutina prenamijene u T1 iz IS odnosno Z1 te da se sve površine u njegovom vlasništvu planiraju kao jedinstvena čestica T1 namjene.	Ne može se razmatrati. Predmetni zahtjev je po svojoj prirodi trebao biti obuhvaćen odlukom o izradi izmjena i dopuna Plana te kao takav izlazi izvan zadanih okvira ovog postupka.	Nositelj je suglasan sa stavom Izrađivača.	Ne prihvaća se.

Tablica 5.

Rekapitulacija pristiglih očitovanja, prijedloga i primjedbi

<i>Očitovanja, prijedlozi i primjedbe dostavljene Nositelju</i>	<i>broj</i>
prihvaćeno	1
djelomično prihvaćeno	1
nije prihvaćeno	3
<i>ukupno</i>	<i>5</i>

Prilog 1.: Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta Grada Kutine (za javnu raspravu) (KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2176-3-09/01-25-23, od 4. prosinca 2025.)



REPUBLIKA HRVATSKA
Sisačko-moslavačka županija
Grad Kutina
Gradonačelnik

Na temelju članka 95. i članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, Gradonačelnik po službenoj dužnosti donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine (za javnu raspravu)

I.

Na temelju Nacrta prijedloga izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine (za javnu raspravu) koji je Nositelj izrade zaprimio pod KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2176-3-09/01-25-21 od 01.12.2025. **utvrđuje se Prijedlog izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine (za javnu raspravu)** u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana (za javnu raspravu).

II.

Sastavni je dio ovog zaključka je Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu), te Sažetak za javnost prijedloga prostornog plana (za javnu raspravu).

Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu) sadrži:

- *tekstualni dio prostornog plana – Odredbe za provedbu (za javnu raspravu)*
- *grafički dio prostornog plana (za javnu raspravu) – kartografske prikaze:*
 - 1.1. Namjena prostora*
 - 1.2. Građevinska područja*
 - 1.3. Provedba prostornog plana*
 - 2.1. Prometni sustav*
 - 2.2. Komunikacijski sustav*
 - 2.3. Energetski sustav*
 - 2.4. Vodnogospodarski sustav*
 - 3.1. Posebne vrijednosti*
 - 3.2. Posebna ograničenja i posebni načini korištenja*
- *Obrazloženje prostornog plana (za javnu raspravu)*

III.

O Prijedlogu Plana iz točke I. ovog Zaključka, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo kao Nositelj izrade plana, provest će postupak javne rasprave u skladu sa Zakonom.

Javna rasprava traje od 15.12.2025., do zaključno s danom 29.12.2025.

Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 15.12.2025., a završetak 29.12.2025. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Gradska vijećnica, Trg kralja Tomislava 12, 44320 Kutina, radnim danom od 7:00 do 15:00 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 19.12.2025. na lokaciji: Gradska vijećnica, Trg kralja Tomislava 12, 44320 Kutina, 12:00 - 13:00 sati.

IV.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-03/24-39/1

URBROJ: 2176-3-09/01-25-23

Kutina, 04.12.2025.



Prilog 2.: Tekst objave javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta Grada Kutine (KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2176-3-09/01-25-24) od 5. prosinca 2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

Sisačko-moslavačka županija

Grad Kutina

Upravni odjel za prostorno uređenje i
graditeljstvo

KLASA: 350-03/24-39/1

URBROJ: 2176-3-09/01-25-24

Kutina, 05.12.2025.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Sisačko-moslavačka županija, Grad Kutina, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine, u daljnjem tekstu: *Prijedlog Plana, sukladno Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine (za javnu raspravu), KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2176-3-09/01-25-23 od 04.12.2025.*
2. Javna rasprava traje od 15.12.2025., do zaključno s danom 29.12.2025.
3. Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 15.12.2025., a završetak 29.12.2025. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Gradska vijećnica, Trg kralja Tomislava 12, 44320 Kutina, radnim danom od 7:00 do 15:00 sati.
4. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 19.12.2025. na lokaciji: Gradska vijećnica, Trg kralja Tomislava 12, 44320 Kutina, 12:00 - 13:00 sati.
5. Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://www.kutina.hr>, te Informacijskom sustavu prostornoga uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>
6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
 - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
 - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
 - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 29.12.2025. na adresu:
Sisačko-moslavačka županija, Grad Kutina, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Kutina, Trg kralja Tomislava 12
HR-44320 Kutina
 - uputiti putem e-pisarnice: pisarnica@kutina.hr zaključno s danom 29.12.2025.
7. Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 29.12.2025. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA

Snježana Šlabek-Ohman, dipl.ing.arh.

SNJEŽANA ŠLABEK-OHMAN

HR-07645909382



Elektronički potpisano: 05.12.2025T10:02:21 (UTC:2025-12-05T09:02:21Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 1f8c1968-85e9-49c8-8e7d-1d9d8b4ebf83



Prilog 3.: Preslike objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta Grada Kutine u dnevnom tisku: Večernji list od 9. prosinca 2025., na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mgipu.hr, 5. prosinca 2025.) te na mrežnim stranicama Grada Kutine (www.kutina.hr, 5. prosinca 2025.)

enije španjolskog
aju European 18

it će
sa 139
nova

kruživati naselje s vanjske strane, na
ve zone nalazit će se javni park s igra-
malim jezerom, a na sjeveru su vrtić,
io igralište, sportski teren, knjižnica i
ski trg.

a dva "sidra" povezana su središnjim
i koridorom, odnosno linearnim par-
li se proteže uzdužnom osi susjedstva,
enim kao njegovo ekološko i zajednič-
Srednje velika listopadna stabla ljeti
ti da dopre do stanova – napominje
stu pobjedničkog rješenja.

e tiče objekata, projektirani su unutar
rne mreže, a prema zamislima arhi-
njesta ima dovoljno za 139 stanova u

ra se organizacija u male
ne uparenih zgrada, koje bi
e podzemnu garažu.

še je dvosobnih i trosobnih
ora, a oni od 132 kvadrata
ljeni su za "co-living"

bi živjelo između 300 i 400 ljudi. Zgra-
projektirane za "suhu gradnju" koristeći
materijale, što je ekološki prihvatljivo
nićuie brže radove.



REPUBLIKA HRVATSKA
Sisačko-moslavačka županija Grad Kutina
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 2176-3-09/01-25-24
Kutina, 05.12.2025.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Sisačko-moslavačka županija, Grad Kutina, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, u daljnjem tekstu: Nositelj, izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine (za javnu raspravu), KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2176-3-09/01-25-23 od 04.12.2025.
2. Javna rasprava traje od 15.12.2025., do zaključno s danom 29.12.2025.
3. Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 15.12.2025., a završetak 29.12.2025. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Gradska vijećnica, Trg kralja Tomislava 12, 44320 Kutina, radnim danom od 7:00 do 15:00 sati.
4. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 19.12.2025. na lokaciji: Gradska vijećnica, Trg kralja Tomislava 12, 44320 Kutina, 12:00 - 13:00 sati.
5. Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://www.kutina.hr>, te Informatijskom sustavu prostornoga uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>
6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
 - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
 - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
 - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 29.12.2025. na adresu:
Sisačko-moslavačka županija, Grad Kutina, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Kutina, Trg kralja Tomislava 12 HR-44320 Kutina
7. Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 29.12.2025. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.
8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA
Snježana Šlabek-Ohman, dipl.ing.arh.



REPUBLIKA HRVATSKA
Sisačko-moslavačka županija Grad Kutina
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2176-3-09/01-25-40
Kutina, 05.12.2025.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Sisačko-moslavačka županija, Grad Kutina, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU



Informacije o javnim raspravama

- Ispiši stranicu
- Podijeli na Facebooku
- Podijeli na Twitteru

05.12.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune
Generalnog urbanističkog plana grada Kutine

05.12.2025. | pdf (252kb)

05.12.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog
plana uređenja središta grada Kutine

05.12.2025. | pdf (251kb)

05.12.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog
plana uređenja Grada Kutine

05.12.2025. | pdf (251kb)

Pretraži

[illegible]



Javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine

NASLOVNA → GRADANI → OBAVIJESTI → AKTUALNOSTI

05/12/2025



REPUBLIKA HRVATSKA

Sisačko-moslavačka županija Grad Kutina

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: 350-03/24-39/1 URBROJ: 2176-3-09/01-25-24 Kutina, 05.12.2025.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Sisačko-moslavačka županija, Grad Kutina, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno *Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine (za javnu raspravu)*, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2176-3-09/01-25-23 od 04.12.2025.

2. Javna rasprava traje od 12.2025., do zaključno s danom 29.12.2025.

3. Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 12.2025., a završetak 29.12.2025. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Gradska vijećnica, Trg kralja Tomislava 12, 44320 Kutina, radnim danom od 7:00 do 15:00 sati.

4. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 12.2025. na lokaciji: Gradska vijećnica, Trg kralja Tomislava 12, 44320 Kutina, 12:00 - 13:00 sati.

5. Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade:
<https://www.kutina.hr>, te Informacijskom sustavu prostornoga uređenja:
<https://ispu.mgipu.hr/>

6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
- upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 12.2025. na adresu:

Sisačko-moslavačka županija, Grad Kutina, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

Kutina, Trg kralja Tomislava 12 HR-44320 Kutina

- uputiti putem e-pisarnice: pisarnica@kutina.hr zaključno s danom 12.2025.

7. Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 29.12.2025. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj

PROČELNICA

Snježana Šlabek-Ohman, dipl.Ling.arh.



Pretražite novosti...



Obavijesti

- PROMET (9)
- POTICAJNA STANOGRADNJA (1)
- KOMUNALNI RED (15)
- POLJOPRIVREDA (7)
- AKTUALNOSTI (106)

Pratite nas





REPUBLIKA HRVATSKA
Sisačko-moslavačka županija
Grad Kutina
Upravni odjel za prostorno uređenje i
graditeljstvo

KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 2176-3-09/01-25-24
Kutina, 05.12.2025.

SLUŽBENA ZABILJEŠKA
NA OGLASNOJ PLOČI

Od 09.12.2025.
Do 29.12.2025.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Sisačko-moslavačka županija, Grad Kutina, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno *Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine (za javnu raspravu)*, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2176-3-09/01-25-23 od 04.12.2025.
2. Javna rasprava traje od 15.12.2025., do zaključno s danom 29.12.2025.
3. Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 15.12.2025., a završetak 29.12.2025. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Gradska vijećnica, Trg kralja Tomislava 12, 44320 Kutina, radnim danom od 7:00 do 15:00 sati.
4. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 19.12.2025. na lokaciji: Gradska vijećnica, Trg kralja Tomislava 12, 44320 Kutina, 12:00 - 13:00 sati.
5. Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://www.kutina.hr>, te Informacijskom sustavu prostornoga uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>
6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
 - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
 - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
 - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 29.12.2025. na adresu:
Sisačko-moslavačka županija, Grad Kutina, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Kutina, Trg kralja Tomislava 12
HR-44320 Kutina
 - uputiti putem e-pisarnice: pisarnica@kutina.hr zaključno s danom 29.12.2025.
7. Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 29.12.2025. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA

Snježana Šlabek-Ohman, dipl.ing.arh.

ANA ŠLABEK-OHMAN

5909382



Elektronički potpisano: 05.12.2025T10:02:21 (UTC:2025-12-05T09:02:21Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 1f8c1968-85e9-49c8-8e7d-1d9d8b4ebf83



Prilog 4.: Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta Grada Kutine dostavljena javnopravnim tijelima (KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2176-3-09/01-25-29, od 5. prosinca 2025.) s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi te s povratnicama



REPUBLIKA HRVATSKA

Sisačko-moslavačka županija

Grad Kutina

Upravni odjel za prostorno uređenje i
graditeljstvo

KLASA: 350-03/24-39/1

URBROJ: 2176-3-09/01-25-29

Kutina, 05.12.2025.

PREMA DOSTAVNOJ LISTI

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine

- posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon obavještavamo vas da nositelj izrade: Sisačko-moslavačka županija, Grad Kutina, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade provodi

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine, u razdoblju:

od 15.12.2025. do zaključno s danom 29.12.2025.

Javni uvid u Prijedlog izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine omogućen je u vremenu održavanja javne rasprave, odnosno svaki radni dan u razdoblju od 15.12.2025. do zaključno s danom 29.12.2025., na lokaciji: Gradska vijećnica, Trg kralja Tomislava 12, 44320 Kutina, radnim danom od 7:00 do 15:00 sati.

Na javnom uvidu bit će izložen elaborat Prijedloga izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine koji sadrži Odredbe za provedbu, Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave elaborat Prijedloga izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine, bit će dostupan na mrežnim stranicama Nositelja izrade: <https://www.kutina.hr>.

U okviru javne rasprave održat će se jedno javno izlaganje o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine dana 19.12.2025., na lokaciji: Gradska vijećnica, Trg kralja Tomislava 12, 44320 Kutina, 12:00 - 13:00 sati.

Tekst Objave javne rasprave objavit će prije početka javne rasprave:

- u dnevnom tisku
- na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje
- na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade: <https://www.kutina.hr>.

U skladu s člankom 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva,

odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, u daljnjem tekstu: Mišljenje javnopravnog tijela.

Mišljenje javnopravnog tijela dostavlja se na adresu Nositelja izrade:

Sisačko-moslavačka županija, Grad Kutina, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

Kutina, Trg kralja Tomislava 12

HR-44320 Kutina

i na adresu elektroničke pošte putem e-pisarnice: pisarnica@kutina.hr.

Mišljenje javnopravnog tijela, pozvani ovom posebnom obavijesti mogu dostaviti u vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno s danom 29.12.2025.

Ukoliko Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno za vrijeme trajanja javne rasprave u roku navedenom u Objavi, smatra se da je mišljenje dano i da je u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima iz njihove nadležnosti.

U Mišljenju javnopravnog tijela ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana.

Mišljenje javnopravnog tijela prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom Nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju Mišljenjem javnopravnog tijela propisanog člankom 101. stavka 1. Zakona.

PROČELNICA

Snježana Šlabek-Ohman, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

1. Prema dostavnoj listi

DOSTAVNA LISTA:

1. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22
2. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije, HR-44000 Sisak, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24
4. E.ON Distribucija plina d.o.o., Distributivno područje Sisačko-moslavačka županija, HR-44000 Sisak, Ulica Stjepana i Antuna Radića 49
5. Ministarstvo kulture i medija, uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Sisak, HR-44000 Sisak, Ulica S. S. Kranjčevića 16
6. MOSLAVINA d.o.o., HR-44320 Kutina, Školska 4
7. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ, HR-10314 Križ, Trg sv. Križa 7
8. Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, HR-44000 Sisak, Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 16
9. Mjesni odbori odnosno gradske četvrti u području obuhvata urbanističkog plana uređenja

SNJEŽANA ŠLABEK-OHMAN

HR-07645909382



Elektronički potpisano: 05.12.2025T10:12:04 (UTC:2025-12-05T09:12:04Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 9a6d9d33-3c4d-4960-a553-d1095ffc7c2a





Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service
Poštanska služba

Office of posting Prijamni poštanski ured	44320	Date Datum	08.12.2025
Addressee of the item Primateelj pošiljke	HRVATSKA VOJNA		
NATURE OF THE ITEM/Vrsta pošiljke			
☐ Registered Preporučena	Amount Iznos		
☐ Postal parcel Paket			
☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka			
N° of item Br. pošiljke	AR RG 67730 099 7 HR		
☐ Moneyorder Uputnica	Amount Iznos		
Meets on a destination/Ispunjava se na određitu			
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka			
☒ delivered uručena je	☐ paid isplaćena je	Date Datum	
Signature* Potpis*		09-12-2025	

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenošnog poštanskog ureda.

Return to Vratiti	Stamp of the office returning the advice Ostatak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	380-03/24-33/1
Street and N° Ulica i br.	GRAD KUTINA
Locality and country Mjesto i država	HRG KRALJA TOMISLAVA 12 14320 KUTINA
2176-3-08/01-25-29	

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service
Poštanska služba

Office of posting Prijamni poštanski ured	44320	Date Datum	08.12.2025
Addressee of the item Primateelj pošiljke	HRV. REGULATORNA		
NATURE OF THE ITEM/Vrsta pošiljke			
☐ Registered Preporučena	Amount Iznos		
☐ Postal parcel Paket			
☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka			
N° of item Br. pošiljke	AR RG 67730 100 3 HR		
☐ Moneyorder Uputnica	Amount Iznos		
Meets on a destination/Ispunjava se na određitu			
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka			
☐ delivered uručena je	☐ paid isplaćena je	Date Datum	
Signature* Potpis*		10-12-2025	

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenošnog poštanskog ureda.

Return to Vratiti	Stamp of the office returning the advice Ostatak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	380-03/24-33/1
Street and N° Ulica i br.	GRAD KUTINA
Locality and country Mjesto i država	HRG KRALJA TOMISLAVA 14320 KUTINA
2176-3-08/01-25-29	

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Broj pošiljke

Masa

Pošiljku dostavlja

RG677301017HR

0 g



Uručeno

(srijeda 10.12.2025) u 44000 SISAK

 URUČENO

10.12.2025 srijeda 08:00:00

Pošiljka je uručena primatelju, 44000, SISAK

 ISPORUKA U POŠTANSKOM UREDU

09.12.2025 utorak 08:51:33

Pošiljku možete preuzeti u poštanskom uredu, 44000, SISAK

 PRIJAM

08.12.2025 ponedjeljak 13:58:52

Pošiljka je zaprimljena, 44320, KUTINA

 NAJAVA

08.12.2025 ponedjeljak 12:45:24

Pošiljatelj je unio podatke, pošiljka još nije predana Hrvatskoj pošti, ,

08.12.2025 ponedjeljak 12:44:02

Pošiljatelj je unio podatke, pošiljka još nije predana Hrvatskoj pošti, 44320, KUTINA



Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting Prijamni poštanski ured	44320	Date Datum	08.12.2025
Addressee of the item Primateelj pošiljke	E.O.N. BISTURBUČA PLIVA d.o.o. S. J. RADIČIĆ 43		
Nature of the item/vrsta pošiljke			
☐ Registered Preporučena	Amount Iznos		
☐ Postal parcel Paket			
☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka			
N° of item Br. pošiljke	AR RG 67 730 102 5 HR		
☐ Moneyorder Uputnica	Amount Iznos		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu			
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka			
☐ delivered uručena je	☐ paid isplaćena je	Date Datum	
		08.12.2025	
Signature* Potpis*			
[Signature]			

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti 350-03/24-38/1

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	
Street and N° Ulica i br.	GRAD KUTINA TRG KRALJA TOMISLAVA
Locality and country Mjesto i država	44320 KUTINA
2176-3-08/01-25-29	

To be filled in by the sender
ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting Prijamni poštanski ured	44320	Date Datum	08.12.2025
Addressee of the item Primateelj pošiljke	STIJU STARSTVO UJUTURJE I HEDJA, SIJAK		
Nature of the item/vrsta pošiljke			
☐ Registered Preporučena	Amount Iznos		
☐ Postal parcel Paket			
☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka			
N° of item Br. pošiljke	AR RG 67 730 103 4 HR		
☐ Moneyorder Uputnica	Amount Iznos		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu			
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka			
☐ delivered uručena je	☒ paid isplaćena je	Date Datum	
		08.12.2025	
Signature* Potpis*			
[Signature]			

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti 350-03/24-38/1

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	
Street and N° Ulica i br.	GRAD KUTINA TRG KRALJA TOMISLAVA
Locality and country Mjesto i država	44320 KUTINA
2176-3-08/01-25-29	

To be filled in by the sender
ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2024





Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting Prijamni poštanski ured	44320	Date Datum	08.12.2025
Addressee of the item Primateelj pošiljke	HOSCAVILIA d.o.o. SUN 5, KUTINA		
Nature of the item/Vrsta pošiljke			
☐ Registered Preporučena	Amount Iznos		
☐ Postal parcel Paket			
☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka			
Nº of item Br. pošiljke	AR RG 67 730 104 8 HR		
☐ Moneyorder Uputnica	Amount Iznos		
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu			
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka			
☒ delivered uručena je	☐ paid isplaćena je	Date Datum	
		09.12.2025	
Signature* Potpis*			
M. Slavina d.o.o.			

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

350-03/24-39/1

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD KUTINA		
Street and Nº Ulica i br.	TRG KRALJA TOMISLAVA 12		
Locality and country Mjesto i država	44320 KUTINA		
2176-3-03/21-25-23			

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting Prijamni poštanski ured	44320	Date Datum	08.12.2025
Addressee of the item Primateelj pošiljke	HOSCAVILIA d.o.o. TRG SV. KRALJA 7, KUTINA		
Nature of the item/Vrsta pošiljke			
☐ Registered Preporučena	Amount Iznos		
☐ Postal parcel Paket			
☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka			
Nº of item Br. pošiljke	AR RG 67 730 105 1 HR		
☐ Moneyorder Uputnica	Amount Iznos		
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu			
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka			
☐ delivered uručena je	☐ paid isplaćena je	Date Datum	
		10.12.2025	
Signature* Potpis*			
HOSCAVILIA d.o.o.			

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda.

On postal service
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice
Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

350-03/24-39/1

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	GRAD KUTINA		
Street and Nº Ulica i br.	TRG KRALJA TOMISLAVA 12		
Locality and country Mjesto i država	44320 KUTINA		
2176-3-03/21-25-23			

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2024





Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service
Poštanska služba

Office of posting
Prijamni poštanski ured 44320 Datum 08.12.2015

Addressee of the item
Primateelj pošiljke ZAVOD ZA PROSJEK
URUG 512, SISAK

Nature of the item/Vrsta pošiljke

☐ Registered
Preporučena
☐ Postal parcel
Paket
☐ Insured letter
Vrijednosna pošiljka

Amount
Iznos

Nº of item
Br. pošiljke

AR RG 67730098 3 HR

Amount
Iznos

☐ Moneyorder
Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

☒ delivered
uručena je ☐ paid
isplaćena je

Signature
Potpis

Date
Datum 09.12.2015

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

AR

Stamp of the office returning the advice
Otisak žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

350-03/24-33/1

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and Nº
Ulica i br. GRAD KUTINA

Locality and country
Mjesto i država TRG KRALJA TOMISLAVA 1.
44320 KUTINA

2176-3-03/01-25-29

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2024



GRAD KUTINA UPRAVNI ODJEL ZA
PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO

(naziv organizacije - ustanove)

Klasa 350-03/24-33/1

DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2176-3-03/ 01-25-29	OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI OPUŠTENJA GRAD KUTINE	DOMAGOJ PLEŠE UL. V. PRELOGA 23 KUTINA	09.12.2015. Pr

Napomena:

(potpis svjedoka ako primatelj ne može
ili neće potpisati dostavnicu)

fokus d.o.o. Zagreb, Koledovčina 4
Oznaka za narudžbu: B-6 (53)



(potpis dostavljača)

Prilog 5.: Zapisnik o javnom izlaganju u postupku javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta Grada Kutine (KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2176-3-09/01-25-30, od 19. prosinca 2025.)



REPUBLIKA HRVATSKA
Sisačko-moslavačka županija
Grad Kutina
Upravni odjel za prostorno uređenje i
graditeljstvo
KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 2176-3-09/01-25-30
Kutina, 19.12.2025.

ZAPISNIK

S javnog izlaganja o Prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana grada Kutine održano je dana 19.12.2025. u vijećnici Grada Kutine, Trg kralja Tomislava 12, I. kat, s početkom u 12:00 sati.

Javnom izlaganju su prisustvovali:

Predstavnici izrađivača plana:

1. Ivona Jerković, odgovorna voditeljica izrade
2. Hrvoje Vidović
3. Marina Krčalić
4. Ivana Šustić

Predstavnici nositelja izrade:

1. Snježana Šlabek Ohman, odgovorna osoba nositelja izrade
2. Senkica Đurinec
3. Snježana Badanjak
4. Nikolina Borić
5. Matija Kovačević

Predstavnici Zavoda za prostorno uređenje SMŽ:

1. Margita Malnar
2. Andrea Desnica
3. Ivan Talijan

Predstavnici javnopravnih tijela:

1. Elizabeta Rubčić (Moslavina d.o.o.)
2. Boris Kostanarević (HEP ODS d.o.o.)
3. Željko Vazdar (MUP)

Ostali sudionici u raspravi:

1. Barbara Mihaljević
2. Vedrana Kalina
3. Antonio Erendić
4. Danijela Turković

5. Josip Kinderman
6. Mirela Periša
7. Eduard Gelešić
8. Mladen Lisak
9. Vesna Glavica-Svoboda

Pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Snježana Šlabek Ohman, dipl.ing.arh., odgovorna osoba nositelja izrade, pozdravila je prisutne i predstavila predmet javne rasprave i javnog izlaganja.

Detaljni plan uređenja središta grada Kutine donesen je 2005. godine i do sada je imao 6 izmjena i dopuna. Detaljnim planom uređenja utvrđuje se detaljna funkcionalna organizacija prostora, namjena i moguće kapacitiranje izgradnje unutar područja obuhvata, uključivo detaljne uvjete korištenja, uređenja građevinskih čestica i gradnje građevina. Izrada ovih VII. Izmjena i dopuna pokrenuta je prije svega zbog Poziva Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine za dodjelu bespovratnih sredstava „Izrada prostornih planova nove generacije putem elektroničkog sustava ePlanovi“.

Grad Kutina uspješno je aplicirao sa projektom Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana uređenja središta grada Kutine te ugovorio s Ministarstvom financiranje izrade ovog plana u 100 % iznosu. Cilj izrade Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana uređenja središta grada Kutine nove generacije je njegovo osuvremenjivanje, unificiranje i digitalizacija što će osigurati njegovu jednostavniju i nedvosmislenu provedbu.

Nakon uvodnog dijela riječ je predana nositelju izrade plana – izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine.

Ivona Jerković, dipl.ing.arh., odgovorna voditeljica izrade plana ispred stručnog izrađivača tvrtke Grgurević i partneri d.o.o. Zagreb pojasnila je polazišta i razloge za pokretanje izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana središta grada Kutine. Izradi plana se pristupilo radi usklađenja s odredbama Zakona o prostornom uređenju i Pravilnika o prostornim planovima te temeljem pojedinačnih inicijativa za izmjenu plana koje su navedene u Odluci o izradi.

Tijekom izlaganja prikazani su i detaljno objašnjeni grafički dijelovi plana – pojedini kartografski prikazi transformirani u plan nove generacije: namjena prostora, građevinska područja, provedba prostornog plana, prometni sustav, komunikacijski sustav, energetska sustav, vodnogospodarski sustav, posebne vrijednosti, posebna ograničenja i posebni način korištenja.

Prikazana su i pravila provedbe kojima se određuju mogućnosti gradnje unutar svake pojedine namjene.

Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana za vrijeme javnog izlaganja:

Predstavnica Hrvatskih voda Vedrana Kalina postavlja pitanje o izmijenjenoj širini prometnice uz česticu zgrade Hrvatskih voda te o tome je li ista namijenjena isključivo pješacima ili je predviđena i za kolni promet, omogućuje li se s nje ulaz na česticu Hrvatskih voda te omogućuje li se na izmijenjenoj planskoj čestici zgrade gradnja parkirališta.

Stručni izrađivač pojašnjava da je predmetna površina u svom krajnje istočnom dijelu planirana kao pješačka, ali u širini koja omogućuje interventni prolazak vozila. Naglašava da površina nije namijenjena redovitom prometu automobila te da se radi o nastavku pješačke zone; ulaz na česticu je omogućen, ali se u odnosu na ranija rješenja više ne prikazuju detaljni elementi prometnica, poput rubnjaka i parkirališnih mjesta s obzirom da više nisu predviđeni pravilnikom koji određuje grafičke

elemente prostornih planova. Na čestici je vlasnik svakako obvezan rješavati parkirališne potrebe, uz to da Plan omogućuje rješavanje određenog dijela parkirališnih potreba i izvan čestice.

Predstavnica Hrvatskih voda postavlja pitanje gubi li vodotok Kutinica namjenu na dijelu na kojem je šetnica.

Stručni izrađivač pojašnjava da predmetno razgraničenje nije bilo predmet postupka te se u cijelosti preuzima važeće prostornoplansko rješenje.

Predstavnica Moslavine d.o.o. Elizabeta Rubčić izražava zabrinutost da Plan umanjuje mogućnost uređenja parkirališta na cijeloj čestici.

Stručni izrađivač pojašnjava da pomoćna karta prikazuje isključivo površinu za smještaj zgrade. Naglašava se da parkiralište ne predstavlja zgradu te se može urediti na cijeloj čestici.

Predstavnica Moslavine d.o.o. nadalje traži pojašnjenje o mogućnosti postavljanja nadstrešnica i solarnih elemenata na parkiralištu.

Stručni izrađivač navodi da se nadstrešnice smatraju zgradama te kao takve moraju biti smještene unutar Planom određene površine. Ističe da je Planom omogućeno uređenje parkirališta kako je traženo, uz dodatne uvjete koji se odnose na ozelenjivanje, kontrolirani ulaz i djelomično natkrivanje, ali i uz mogućnost i gradnje zgrade u budućnosti, što se smatra primjerenijim centralnoj gradskoj lokaciji i konceptu Plana.

Pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav, građenje i zaštitu okoliša Eduard Gelešić postavlja pitanje mogućnosti usklađivanja Plana s novom katastarskom izmjerom koja je u postupku provedbe, kako bi se izbjegli budući imovinsko-pravni problemi.

Stručni izrađivač ističe da detaljni plan uređenja propisuje buduću obvezujuću parcelaciju. Navodi da je moguće razmotriti ograničene intervencije uz dostavu relevantnih podataka, ali da izmjene planske parcelacije povezane s izmjenom namjene mogu zahtijevati ponavljanje javne rasprave, ali i izmjenu odluke o izradi plana.

Pomoćnica pročelnice Nikolina Borić iznosi informaciju da katastarska izmjera Kutina zapad uskoro stupa na snagu te da dolazi do promjena u oblicima i brojevima katastarskih čestica.

Stručni izrađivač navodi da promjene brojeva katastarskih čestica nisu presudne za provedbu plana, jer je Planom obvezujuća buduća parcelacija određena grafički.

Vesna Glavica Svoboda, predstavnica Hotela Daim, ističe problem vezan uz parkirališne površine uz hotel planirane kao zasebne površine infrastrukturnih sustava te naglašavajući da je iste nužno planirati kao dio čestice hotela u svrhu njegove kategorizacije.

Pročelnica Snježana Šlabek Ohman odgovara da je potrebno podnijeti službenu primjedbu u okviru javne rasprave, nakon čega se procjenjuju mogućnosti izmjene u okviru važećeg postupka.

Predstavnica Hotela Daim nadalje traži pojašnjenje zašto je privatno parkiralište na vlasničkoj čestici hotela prenamijenjeno u javnu površinu.

Stručni izrađivač navodi da se predmetno rješenje preuzima iz u dugom periodu važeće prostornoplanske dokumentacije te da nije mijenjano zbog nepostojanja formalno podnesenih zahtjeva. Naglašava se da se izmjene prostornoplanskih rješenja provode isključivo na temelju službenih zahtjeva te da sustav traži aktivno sudjelovanje zainteresiranih osoba.

Antonio Erendić postavlja pitanje dopušta li važeći plan spajanje postojećih manjih čestica zgrada u gradskom središtu radi izgradnje većih suvremenih stambenih zgrada.

Stručni izrađivač pojašnjava da Detaljni plan uređenja propisuje obvezujuću parcelaciju te da spajanje čestica nije moguće bez izmjene plana. Također navodi da je s obzirom na osjetljivost prostora gradskog središta, dijelom i pod zaštitom, precizno određene lokacije na kojima se mogu pojaviti takvi zahvati transformacije, skupa s građevnim česticama i najvećim gabaritima zgrada, a

gdje se čuva postojeće stanje čestica i gabarita zgrada. Mogu se razmotriti određene izmjene, ako ih podrži Grad, ali za to je potreban zaseban postupak s obzirom na potrebu definiranja odgovarajuće odluke o izradi.

Nikolina Borić upozorava na pogrešku u planskom prikazu infrastrukturnih vodova u Dalmatinskoj ulici, pri čemu su kao postojeći ucrtani vodovi koji su tek planirani.

Stručni izrađivač navodi da će se izvršiti ispravak.

Pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Snježana Šlabek Ohman zaključuje javno izlaganje te zahvaljuje prisutnima na sudjelovanju.

Javno izlaganje je završeno u 13:00 sati.

PROČELNICA

Snježana Šlabek-Ohman, dipl.ing.arh.

SNJEŽANA ŠLABEK-OHMAN

HR-07645909382



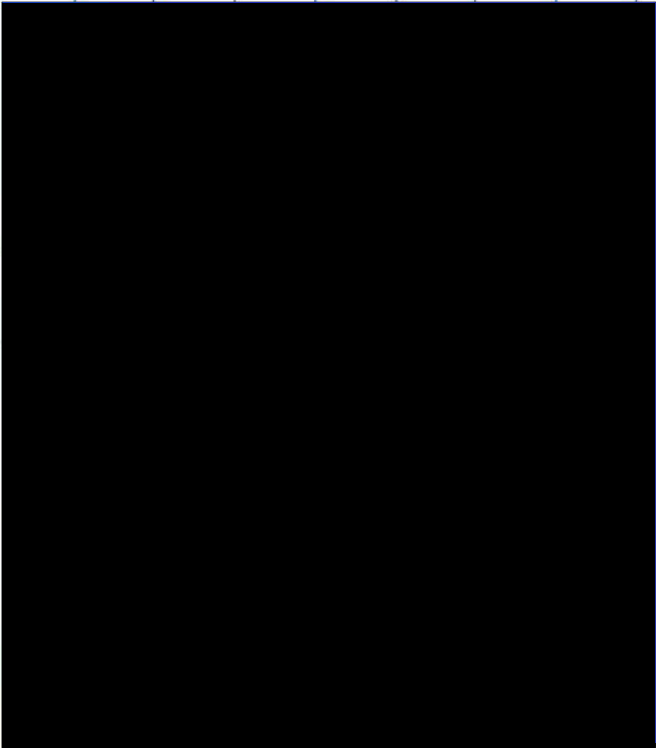
Elektronički potpisano: 14.01.2026T10:23:51 (UTC:2026-01-14T09:23:51Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 901ffa88-f0fd-4972-a124-b05d69b72c0a



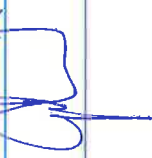
Popis sudionika u javnoj raspravi (fizičke i pravne osobe)

Ime i prezime / Naziv		Adresa
1. VESNA GLAVICA-SLOBODA TOLE-DAMIR		
2. BARBARA MIHAJEVIC		
3. VEDRANA KALINA		
4. ANTONIO ERENDIĆ		
5. DANIJELA TURKOVIC		
6. JOSH KINDERMAN		
7. MIRBA PERISA		
8. EDUARD GLESTIC		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		







Popis sudionika u javnoj raspravi (drugi sudionici korisnici prostora)

Naziv	Adresa
1. Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije OIB: 80519496359	Sisak, Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 16 HR-44000 Sisak e-mail: zavod@zpusmz.hr

ANDREA DENICA
IVAN TALIJAN
MARGITA MACANAR
besplatno
za
sudionika

Popis sudionika u javnoj raspravi (javnopravna tijela)

Naziv	Adresa
1. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu OIB: 28921383001	HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22
2. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti OIB: 87950783661	HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije OIB: 36162371878	HR-44000 Sisak, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24 ŽELJKO VAŽDAR
4. E.ON Distribucija plina d.o.o., Distributivno područje Sisačko-moslavačka županija OIB: 85690422241	HR-44000 Sisak, Ulica Stjepana i Antuna Radića 49
5. Ministarstvo kulture i medija, uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Sisak OIB: 37836302645	HR-44000 Sisak, Ulica S. S. Kranjčevića 16
6. MOSLAVINA d.o.o. OIB: 98526328089	HR-44320 Kutina, Školska 4 ELIZABETA RUBČIĆ
7. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ OIB: 46830600751	HR-10314 Križ, Trg sv. Križa 7 BORIS KOSTANAREVIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KUTINA

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

PRIJEDLOG IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA GRADA KUTINE

KNJIGA PRIMJEDBI



JAVNA RASPRAVA:
15.12.2025. DO 29.12.2025. GODINE

GRAD KUTINA



NAČIN SUDJELOVANJA U JAVNOJ RASPRAVI

U skladu sa čl. 100. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) sudionici u javnoj raspravi sudjeluju na način da:

1. Imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana
2. Postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
3. Daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
4. Upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

UPUTE O NAČINU ISPUNJAVANJA KNJIGE PRIMJEDBI:

UPISATI:

1. IME I PREZIME
2. ADRESA ZA ODGOVOR
3. PRIJEDLOG I/ILI PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG IZMJENE I DOPUNE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA GRADA KUTINE
4. MJESTO, DATUM I POTPIS

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

**PRIJEDLOG I/ILI PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG
PLANA UREĐENJA GRADA KUTINE:**

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are approximately 20 lines visible. The paper appears to be a standard notebook page.

U Kutini, dana _____

Prilog 6.: Preslike svih zaprimljenih mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta Grada Kutine (za javnu raspravu)



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: 350-05/24-01/182
URBROJ: 376-05-3-25-05
Zagreb, 15. prosinca 2025.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA	
GRAD KUTINA	
18. 12. 2025	
Opć. jed.	
Pril.	Vr.

Republika Hrvatska
Sisačko-Moslavačka županija
Grad Kutina
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Trg kralja Tomislava 12
44320 Kutina

PREDMET: Grad Kutina

Izmjene i dopune DPU središta Grada Kutine
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 2176-3-09/01-25-29, od 5. prosinca 2025.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je Vaš dopis kojim tražite da vam HAKOM izda prethodno mišljenje na konačni prijedlog *Izmjene i dopune DPU središta Grada Kutine* temeljem članka 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24; dalje: ZEK) i članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23).

Uvidom u konačni prijedlog *Izmjene i dopune DPU središta Grada Kutine* utvrđeno je da isti ne planira prostorno uređenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme na način kako je to određeno i propisano Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 42/25; dalje: Uredba). Slijedom navedenog dajemo vam negativno mišljenje.

Obrazloženje

U članku 11., stavak 5. vaših odredbi navodite: „Zbog potrebe izgradnje i nadogradnje infrastrukture pokretnih elektroničkih komunikacijskih mreža potrebno je poštivati određene uvjete gradnje prilikom njihovog smještaja unutar urbanog područja. Planom se omogućava gradnja osnovnih postaja za potrebe javne pokretne elektroničke komunikacijske mreže uz slijedeće uvjete:

- osnovna postaja sa antenskim sustavom na postojećim građevinskim objektima tipa A koji ne prelazi visinu objekta na koji se postavlja i

- osnovna postaja tipa B1 visine 2 metra iznad najviše točke građevine.

Prema članku 5. stavku 9. Uredbe antenski prihvat koji se postavljaju na postojeće građevine se ne planiraju u prostornim planovima. Također, bitno je istaknuti da svako ograničavanje postavljanja



antenskih prihvata utječe i na postavljanje bežičnih pristupnih točaka kratkog dometa koje se najčešće postavljanju kao bočni prihvat na postojeće građevine uključujući i uličnu infrastrukturu (npr. stupovi javne rasvjete, reklamni panoi, ...). Navedeno je bitno iz razloga što će se mreže pokretnih komunikacija u budućnosti sve više oslanjati na takvu arhitekturu te možemo očekivati povećanje broja ovakvih instalacija. U skladu s navedenim, Člankom 57. Direktive (EU) 2018/1972 o Europskom zakoniku elektroničkih komunikacija i Provedbenom Odlukom (EU) 2017/899 propisano je da države članice ne smiju uvjetovati postavljanje bežičnih pristupnih točaka kratkog dometa bilo kojom pojedinačnom urbanističkom dozvolom ili drugim pojedinačnim prethodnim dozvolama. Mišljenja smo da je potrebno izbaciti podcrtani tekst, a sam stavak prilagoditi obrazloženju.

HAKOM naglašava naslovu da je obvezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 59. st. (2) ZEK-a i pravilnicima iz članka 55. st. (10) ZEK-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

JOSIP ŠAJNOVIĆ
HR-64325595109



Elektronički potpisano: 15.12.2025T14:36:58 (UTC:2025-12-15T13:36:58Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 0601438e-3abe-49c4-851b-cf383a989359

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.





REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KUTINA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV,
GRAĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA
Trg kralja Tomislava 12, 44320 Kutina
Tel: 044/681-081; Fax: 044/683-463
KLASA: 363-01/24-01/59
URBROJ: 2176-3-08/02-25-40
Kutina, 29.12.2025.



GRAD KUTINA		
Primljeno: 29. 12. 2025		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Šifra	Pril.	Vrij.

Grad Kutina

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

Predmet: Prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja središta Grada Kutine

Grad Kutina UO za komunalni sustav, građenje i zaštitu okoliša ishodio je lokacijsku dozvolu KLASA: UP/I-350-05/24-01/000008 URBROJ: 2176-3-09-01/1-24-0008 od 21.10.2024. godine za rekonstrukciju Dubrovačke i Dalmatinske ulice prema VI. izmjenama DPU središta Grada Kutine (Sl. novine Grada Kutine br. 2/23 i 3/23), u kojoj je na zapadnoj strani Dalmatinske ulice predviđeno 15 parkirališnih mjesta, a na istočnoj strani 26 parkirališnih mjesta. Kako je u centru grada povećana potreba za parkiranjem, u postupku našeg gradskog projekta geodetske izmjere sa Hotelima Daim nakon višemjesečnih razgovora uspjeli smo dogovoriti otkup dijela predmetne katastarske čestice u površini od 263 m² prema prijedlogu parcelacije, te će se ista kumulirati u parcelu potrebnu za rekonstrukciju navedenih cesta. Prijedlog parcelacije je već riješen u postupku geodetske izmjere Grada Kutine i čestica je dobila i svoj broj. Kako je na zapadnoj strani Dalmatinske ulice predviđen kolni ulaz na javno parkiralište koje je na parceli Hotela Daim, na tom dijelu je onemogućeno u nastavku riješiti izmjenu i dopunu lokacijske dozvole i proširiti parkirališna mjesta kao i na istočnoj strani – ukupno 26.

Predlažemo da se kolni ulaz na parcelu Hotela Daim premjesti na kolni ulaz sa južne strane parcele Hotela Daim, tako da bi u postupku izmjene i dopune lokacijske dozvole na zapadnoj strani Dalmatinske ulice isto tako omogućilo izgradnju dodatnih parkirališnih mjesta – ukupno 26.

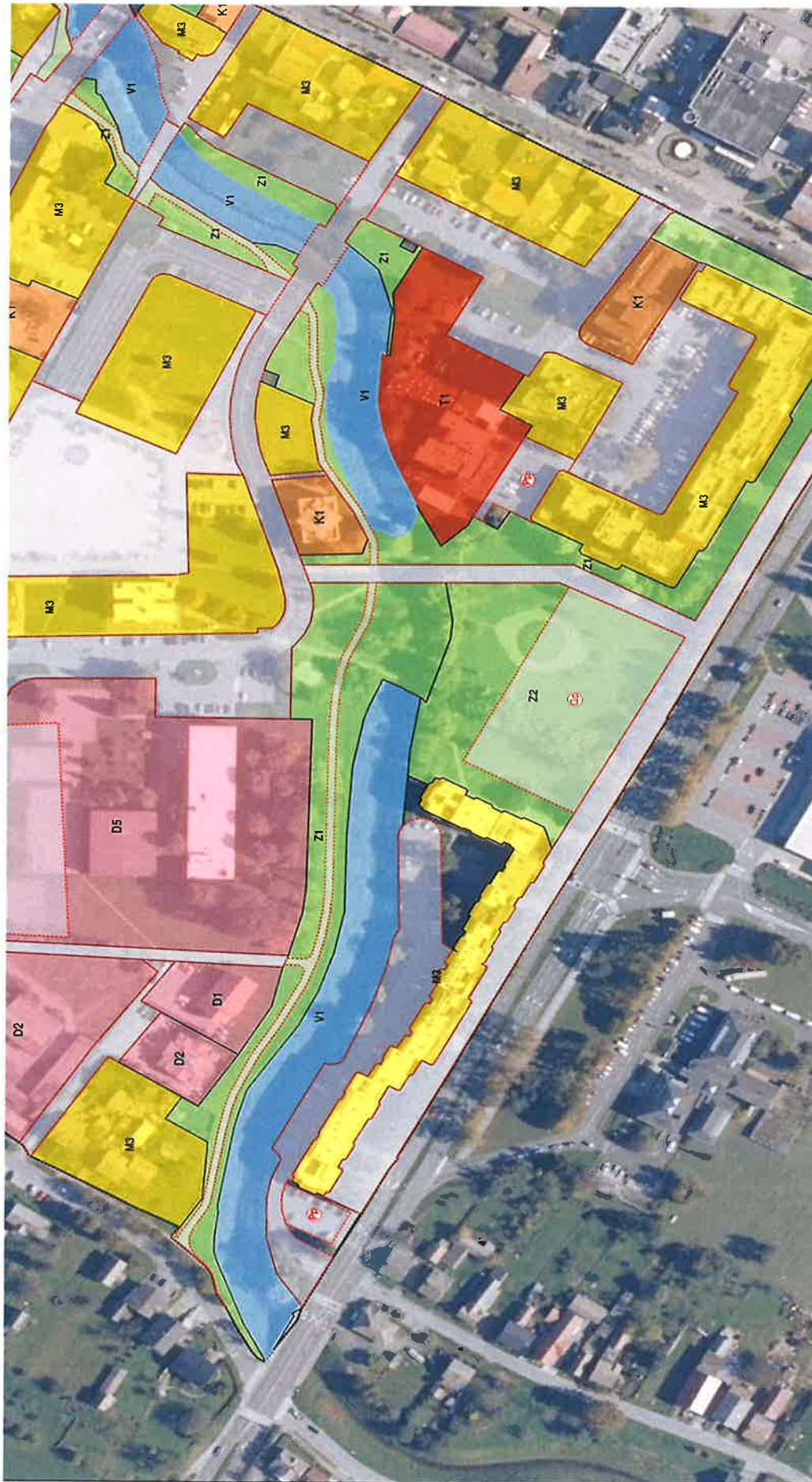
Isto tako predlažemo da se u provedbenim odredbama planova omogući u izgrađenim gradskim područjima, gdje je vrlo teško riješiti javno prometne koridore na više od 8,00 m, iznimku izgradnje jednostrane pješačke staze, kao i smanjenja prometnih trakova sa 3,00 na 2,75 m.

S poštovanjem

Prilog: Prijedlog parcelacije prema projektu geodetske izmjere
usuglašen sa Hotelima Daim d.o.o.

Pročelnik
Eduard Gelešč dipl.ing.grad.





Snježana

Pošiljatelj:

Poslano:

Prima:

Kopija:

Predmet:

Jelena Čičić Budovac <Jelena.CicicBudovac@voda.hr>

29. prosinca 2025. 15:21

prostorno@kutina.hr; pisarnica@kutina.hr

slabek-ohman@kutina.hr

RE: DPU središta grada Kutine, Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi - MIŠLJENJE

GRAD KUTINA	
Primljeno: 30. 12. 2025	
Klasifikacija projekta	Om. jed.
Pril.	Vrij.

Poštovani,

ovim putem dostavljam Mišljenje Hrvatskih voda na izmjene i dopune DPU središta grada Kutine:

1. Potrebno ucrtati detaljne melioracijske građevine III i IV reda u PPU, GUP i DPU-u
2. Most iznad Kutinice između Centra 1 i 2. nije prikazan kao vodna građevina, nego kao zelena površina, to bi sve trebalo biti obojano u plavo



3. U DPU-u nisu točno označene granice katastarske čestice vodotoka i šetnice... novi katastarski plan - izmjera nije u skladu sa DPU-om

Srdačan pozdrav,



HRVATSKE VODE

VGI za mali sliv Lonja – Trebež
Kutina, Stjepana Radića 7 b

Jelena Čičić Budovac, mag.ing.aedif.
v.d. voditeljice ispostave

Tel. +385 44 683 002

Mob. +385 99 7117 292

www.voda.hr

From: slabek-ohman@kutina.hr <slabek-ohman@kutina.hr>

Sent: Monday, December 8, 2025 3:03 PM

To: pisarnica <pisarnica@voda.hr>; Jelena Čičić Budovac <Jelena.CicicBudovac@voda.hr>; Ivan Rosandić <Ivan.Rosandic@voda.hr>; e-pisarnica@hakom.hr; inspekcija.sisak@civilna-zastita.hr; iskrin2@mup.hr; info@eon.hr; ivana.miletic@min-kulture.hr; info@moslavina-kutina.hr; info.dpkriz@hep.hr; zavod@zpusmz.hr

Cc: 'Zlatko Babić' <babic@kutina.hr>

Subject: DPU središta grada Kutine, Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi

Poštovani,

U prilogu dostavljam Posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi za DPU središta grada Kutine. Obavijest je poslana i putem pošte, međutim molim Vas da potvrdite primitak ove e-pošte radi zahtjeva sustava ePlanovi.

Hvala i lijep pozdrav,
Snježana Šlabek Ohman, dipl.ing.arh.
Pročelnica

Grad Kutina
UO za prostorno uređenje i graditeljstvo
Trg kralja Tomislava 12
HR 44320 Kutina
T: +385 44 692 036
M: +385 99 3999 534
Web: slabek-ohman@kutina.hr

----- Pravne napomene -----

Ova elektronička poruka i njeni prilozi mogu sadržavati povlaštene informacije i/ili povjerljive informacije. Molimo Vas da poruku ne čitate ako niste njen naznačeni primatelj. Ako ste ovu poruku primili greškom, molimo Vas da o tome obavijestite pošiljatelja i da izvornu poruku i njene priložnice uništite bez čitanja ili bilo kakvog pohranjivanja. Svaka neovlaštena upotreba, distribucija, reprodukcija ili priopćavanje ove poruke zabranjena je. HRVATSKE VODE ne preuzimaju odgovornost za sadržaj ove poruke, odnosno za posljedice radnji koje bi proizašle iz proslijeđenih informacija, a niti stajališta izražena u ovoj poruci ne odražavaju nužno službena stajališta HRVATSKIH VODA. S obzirom na nepostojanje potpune sigurnosti e-mail komunikacije, HRVATSKE VODE ne preuzimaju odgovornost za eventualnu štetu nastalu uslijed zaraženosti e-mail poruke virusom ili drugim štetnim programom, neovlaštene interferencije, pogrešne ili zakašnjele dostave poruke uslijed tehničkih problema. HRVATSKE VODE zadržavaju pravo nadziranja i pohranjivanja e-mail poruka koje se šalju iz HRVATSKIH VODA ili u njih pristižu.

----- Disclaimer -----

This e-mail message and its attachments may contain privileged and/or confidential information. Please do not read the message if you are not its designated recipient. If you have received this message by mistake, please inform its sender and destroy the original message and its attachments without reading or storing of any kind. Any unauthorized use, distribution, reproduction or publication of this message is forbidden. HRVATSKE VODE is neither responsible for the contents of this message, nor for the consequences arising from actions based on the forwarded information, nor do opinions contained within this message necessarily reflect the official opinions of HRVATSKE VODE. Considering the lack of complete security of e-mail communication, HRVATSKE VODE is not responsible for the potential damage created due to infection of an e-mail message with a virus or other malicious program, unauthorized interference, erroneous or delayed delivery of the message due to technical problems. HRVATSKE VODE reserves the right to supervise and store both incoming and outgoing e-mail messages.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KUTINA

29. 12. 2025

Primljeno:		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Podžbeni broj	Pril.	Vrij.

AGRI-VET d.o.o.
Vladimira Nazora 61
44320 Kutina
 Mob: 098366411
 Kutina, 29.12.2025. g.

Sisačko-moslavačka županija
Grad Kutina
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
Kutina, Trg kralja Tomislava 12
44320 Kutina

Primjedbe i prijedlozi na nacrt o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutina

Poštovani,

u okviru javne rasprave o Nacrtu prijedloga Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine ovim putem podnosim primjedbu i prijedlog koji se odnose na neuključenje istočne strane Kolodvorske ulice u Kutini u obuhvat Plana.

Smatram da je navedeno područje, s obzirom na svoj položaj, postojeću izgrađenost i prostorni kontekst, opravdano uključiti u obuhvat Plana te ga planski obraditi kao sastavni dio Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine.

Slijedom navedenog, predlažem da se istočna strana Kolodvorske ulice uključi u obuhvat Plana te da se odgovarajuće uredi kroz plansku dokumentaciju.

Također, predlažem da se katastarska čestica k.č.br. 3732, k.o. Kutina (na adresi Kutina, Kolodvorska 11), koja trenutačno nije obuhvaćena planom, uključi u obuhvat predmetnog Plana te određivanje namjene M3 – mješovita, pretežito stambena namjena, odnosno identično kao na zapadnoj strani ulice, jer na toj čestici, u iduće 2-3 godine planiramo graditi veći poslovno stambeni objekt.

S poštovanjem,

Željka Banović, direktor:

AGRI - VET
 d.o.o. za trgovinu i usluge
 KUTINA - Vladimira Nazora 61



Hoteli DAIM d.o.o.
za ugostiteljstvo, turizam, proizvodnju, trgovinu, usluge i putnička agencija
Dubrovačka 4, 44 320 Kutina, p.p. 29, tel: + 385 44 692 407; fax: + 385 44 692 410
MB:3331512; OIB: 16174520765; Porezni broj: HR16174520765
Tourist Agency "Lonja-tours" ID KOD: HR-AB-44-080086373
recepcija@hotel-kutina.hr; lonja-tours@hotel-kutina.hr; www.hoteli-daim.com



BROJ: 22/2025
Kutina, 29.12.2025.

GRAD KUTINA		
Primljeno: 29. 12. 2025		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Uničbeni broj	Pril.	Vrij.

Grad Kutina
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

Predmet: Primjedbe i prijedlozi na prijedlog izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja središta Grada Kutine

Hoteli Daim d.o.o. Kutina je vlasnik katastarskih čestica k.č.br.3636 k.o Kutina u površini od 3543 m², k.č.br. 3650/1 k.o. Kutina u površini od 1451 m² i k.č.br. 3650/17 k.o. Kutina u ukupnoj površini od 253 m². Postojećom prostorno planskom dokumentacijom – Detaljnim planom uređenja središta Grada Kutine predviđeno je da se unutar naše katastarske čestice k.č.br. 3650 k.o. Kutina na istočnoj strani izgradi javno parkiralište sa ukupno 24 parkirališnih mjesta, a sa južne strane još 9 parkirališnih mjesta, a za koje mi kao vlasnici nismo bili obaviješteni, niti je sa nama bio obavljen ikakav razgovor o pretvaranju dijela naše parcele u javna parkiralište. Na isti problem smo već više puta upozoravali, ali u prostornoj dokumentaciji i dalje ostaju ucrтана javna parkirališta. Na predmetnoj parceli je 1979. g. izgrađen Hotel Kutina s valstitim parkiralištem koje je nužno za redovan rad hotela. Također bi ovakvim planskim uređenjem naših čestica bili onemogućeni u pogledu rekonstrukcije i izmjene katekorizacije i slično.

Tokom 2024. godine Grad Kutina je provodio projekt geodetske izmjere grada, uspjeti smo dogovoriti oblik i veličinu naše građevinske parcele (dogovor dajemo u prilogu) pristali na rješavanje imovinsko pravnih poslova i sve potpisali, te smo smatrali da će to biti uključeno kod provođenja predmetnog projekta geodetske izmjere. Isto tako Grad Kutina je ishodio lokacijsku dozvolu za rekonstrukciju Dubrovačke i Dalmatinske ulice u kojoj smo se mi složili sa otkupom cijele katastarske čestice k.č.br. 3650/17 k.o. Kutina u površini od 263 m² koja bi bila priključena javnoj prometnoj površini za pješačku stazu i parkirališta, a ulaz na našu parcelu bio bi sa južne strane (od nebodera), a koji se i sada koristi. Smatramo da se našim pristankom na otkup 263 m² naše parcele smanjuje površina izgrađenosti, molimo da se za istu kvadraturu na sjevernoj strani parcele smanji zelena površina koja je predviđena postojećim planom.

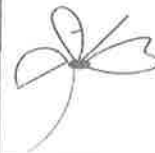
Javnim izlaganjem izrađivača plana dana 19.12. 2025. godine utvrdili smo da to nije uvršteno u prijedlog izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja središta Grada Kutine, već da je ostavljeno sve prema postojećem planu, pa ovom prilikom u roku određenom za davanje primjedbi i prijedloga ponovno molimo da se navedene primjedbe usvoje, te da se naše katastarske čestice spoje i nose oznaku **T 1**.



OTP IBAN: HR2424070001100432320; SWIFT(BIC): OTPVHR2X
PBZ IBAN: HR0223400091100061188; SWIFT(BIC): PBZGHR2X
MBS: 080086373, temeljni kapital: 15.531.600,00 kn, Uprava - direktor društva: Ivan Glavica



Hoteli DAIM d.o.o.
za ugostiteljstvo, turizam, proizvodnju, trgovinu, usluge i putnička agencija
Dubrovačka 4, 44 320 Kutina, p.p. 29, tel: + 385 44 692 407; fax: + 385 44 692 410
MB:3331512; OIB: 16174520765; Porezni broj: HR16174520765
Tourist Agency "Lonja-tours" ID KOD: HR-AB-44-080086373
repcija@hotel-kutina.hr; lonja-tours@hotel-kutina.hr; www.hoteli-daim.com



U nadi pozitivnog rješavanja navedenih prijedloga srdačno Vas pozdravljam.

PRILOZI:

1. Sadašnji prijedlog izmjene i dopune investiranja središta grada Kutine
2. Katastarska izmjera definirana u postupku projekta Geodetske izmjere grada Kutina
3. Prijedlog formiranja parcele Hoteli DAIM d.o.o.sukladno provedenoj i potpisanoj izmjeri

Hoteli Daim
Direktor
Ivan Glavica


Hoteli D
za ugostiteljst
trgov
putnička ag
Dub

